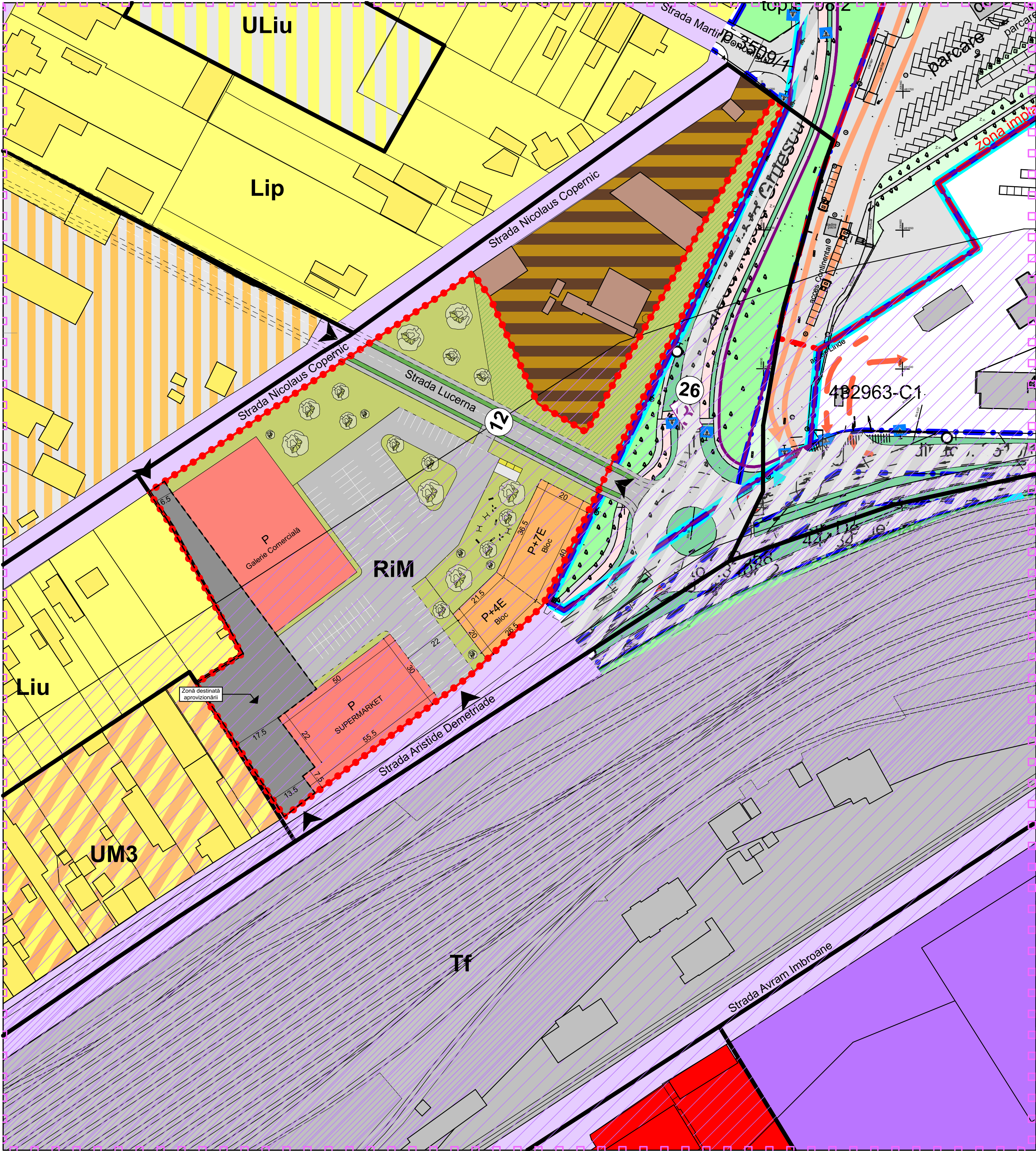




PUZ ZONA MIXTA
Timișoara, CF 403872

N

MOBILARE

LEGENDĂ

DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI

Limită zonă studiată

Limite imobile conform ridicării topografice

Limită de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.Z.

Acces auto și pietonal propus

Profil de drum existent/propus

DESTINAȚIE

Spații verzi amenajate

Dotări și servicii max. P+1E

Locuințe colective max. 2S+P+7E

Platforme pentru depozitarea deșeurilor menajere

Locuri de joacă pentru copii

Circulație auto în interiorul parcelei

Zona de implantare a clădirilor 2S+P+8E+Er

Zona de siguranță cale ferată - 20m din axul liniei CFR

Zona de siguranță cale ferată - 100m din axul liniei CFR

rd sign

ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMÂNIA

5070

Răzvan Gabriel NEGRÎȘANU

Arhitect

cu drept de semnătură

Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu			Referat / Expertiza Nr. / Data	
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința		
	S.C. RD Sign S.R.L. Timișoara, Str. Vulturilor nr. 14 Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516 Tel. 40/0722624862 E-mail: rdsignstudio@gmail.com			Beneficiar: Bălaș Alexandru S.C. RECON SA TIMISOARA S.R.L. Amplasament: str. Aristide Demetriade nr. 30, CF nr 403872, Timișoara	Proiect nr.: 449/PAD/2025
Sef proiect	arh. Răzvan Negrișanu		Scara: 1:1000	Denumire: Masterplan pentru restructurarea urbană a zonei Demetriade	Faza: Restructurare urbană
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu				
	arh. Ardelean Alexandru		Data: 9/24/2025	Titlu planșă: Plan mobilare	Planșa nr.: U06
Desenat	arh. Ardelean Alexandru				